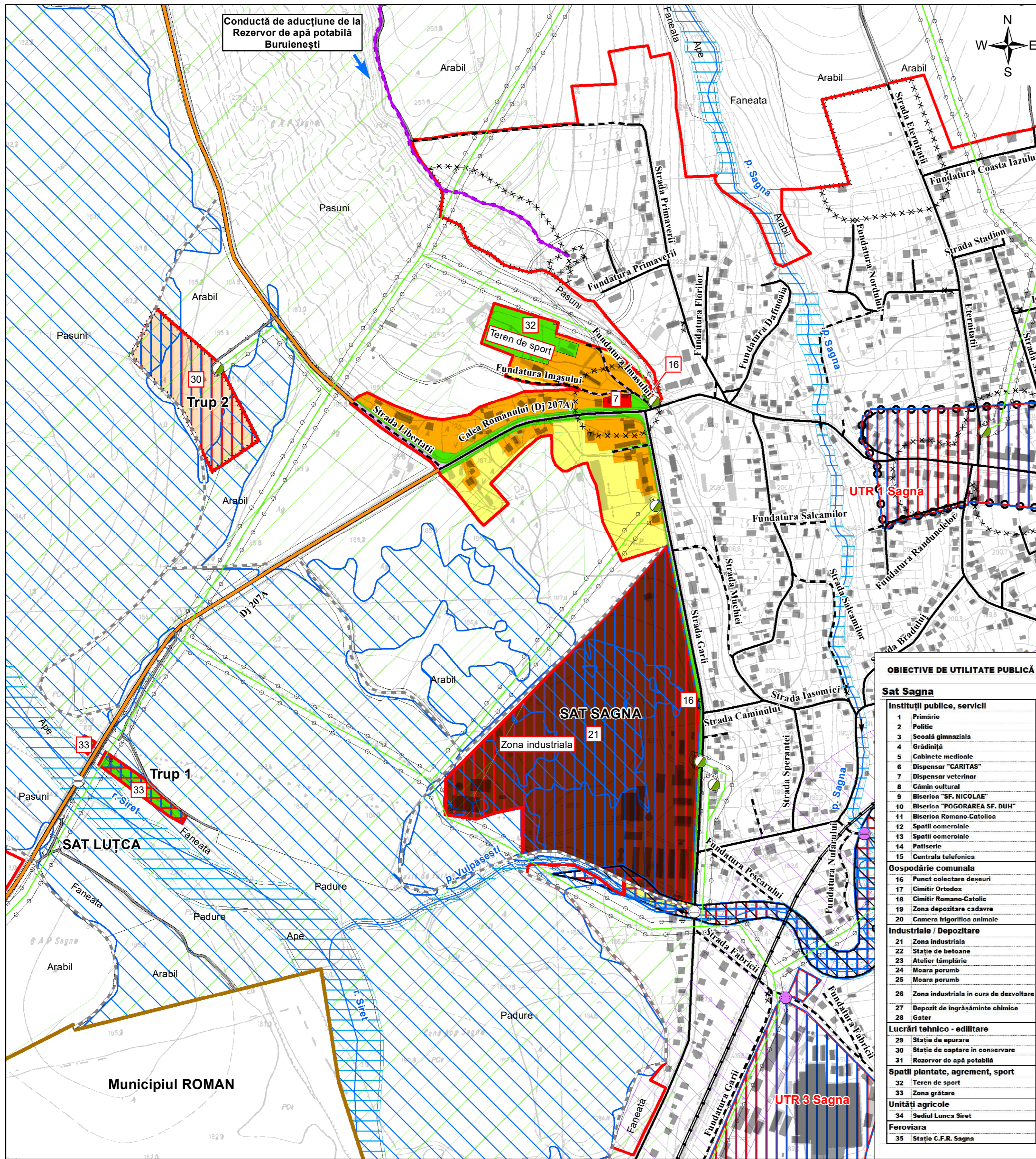


P.U.G. COMUNA SAGNA

REGLEMENTĂRI URBANISTICE

UTR 2 SAGNA, TRUP 1 și TRUP 2



LEGENDĂ

LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- ZONĂ PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE, SERVICII
- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
- ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
- SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- TEREN AGRICOL ÎN INTRAVILAN
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ
- ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJARI AFERENTE
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJARI AFERENTE
- APE

ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE

- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ
- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE
- ZONĂ PROTECȚIE C.F.R.
- ZONĂ DE PROTECȚIE - NATURA 2000
- ZONE CU RISCURI NATURALE (INUNDABILE, ALUNECĂRI)
- ZONE INUNDABILITATE, Q=1%, CONF. HARTI HAZARD SI RISC
- ZONĂ DE PROTECȚIE APE
- INTERDICȚIE TEMPORARĂ
- INTERDICȚIE DEFINITIVĂ

LUCRĂRI TEHICO - EDILITARE

- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ LEA 20
- DIG DE PROTECȚIE
- CONDUCTA DE ADUCȚIUNE
- POSTURI TRANSFORMARE - AERIAN
- PODURI EXISTENTE
- PODURI PROPUSE SPRE MODERNIZARE

DRUMURI

- DRUMURI JUDEȚENE
- DRUMURI DE EXPLOATARE

STRĂZI

- STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE DEFINITIVĂ
- STRĂZI PROPUSE PENTRU LĂRGIRE ȘI MODERNIZARE

CAI FERATE

- CAI FERATE

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

Sat Sagna

- Instituții publice, servicii**
- Primărie
 - Politie
 - Scoala gimnaziala
 - Grădiniță
 - Cabinete medicale
 - Dispensar "CARITAS"
 - Dispensar veterinar
 - Cămin cultural
 - Biserica "SF. NICOLAE"
 - Biserica "POGORAREA SF. DUH"
 - Biserica Romano-Catolica
 - Spatii comerciale
 - Spatii comerciale
 - Patiserie
 - Centrala telefonica
- Gospodărie comunală**
- Punct colectare deșeurii
 - Cimitir Ortodox
 - Cimitir Romano-Catolic
 - Zona depozitare cadavre
 - Camera frigorifica animale
- Industriale / Depozitare**
- Zona industrială
 - Statie de betoane
 - Atelier tâmplărie
 - Moara porumb
 - Moara porumb
 - Zona industrială în curs de dezvoltare
 - Depozit de îngrășăminte chimice
 - Gater
- Lucrări tehnico - edilitare**
- Statie de epurare
 - Statie de captare în conservare
 - Rezervor de apă potabilă
- Spații plantate, agrement, sport**
- Teren de sport
 - Zona grătare
- Unități agricole**
- Sediul Lunca Siret
- Feroviara**
- Statie C.F.R. Sagna

ZONE FUNCȚIONALE	SAGNA			
	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (Ha)	Procent % din total intravilan	Suprafața (Ha)	Procent % din total intravilan
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	143,80	46,93%	98,86	30,39%
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	13,20	4,31%	26,72	8,21%
UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	6,00	1,96%	0,16	0,05%
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	5,00	1,63%	2,73	0,84%
CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT, din care:	60,40	19,71%	18,12	5,57%
- Rutier	51,70	16,87%	11,37	3,50%
- Feroviar	8,70	2,84%	6,75	2,08%
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	1,57	0,51%	16,46	5,06%
CONSTRUCȚII TEHNIKO - EDILITARE	2,00	0,65%	2,88	0,89%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	3,15	1,03%	3,33	1,02%
TEREN AGRICOL ÎN INTRAVILAN	65,00	21,21%	148,70	45,71%
APE	6,30	2,06%	7,32	2,25%
PĂDURI	0,00	0,00%	0,00	0,00%
TOTAL INTRAVILAN	306,42	100,00%	325,28	100,00%

S.C. TOPGECAD S.R.L.		PLAN URBANISTIC GENERAL		Proiect 3 / 2017 PUG
		COM. SAGNA, JUD. NEAMT		
Șef proiect	Arh. Teodora Ropotica	Scara 1:5.000	REGLEMENTARI URBANISTICE UTR 2 SAGNA, TRUP 1 și TRUP 2	
Proiectat	Arh. Teodora Ropotica	2019		Plansa 6.2
Desenat	S.C. TOPGECAD S.R.L.			